



COMUNE DI DOBERDÒ DEL LAGO - OBČINA DOBERDOB

Provincia di Gorizia - Pokrajina Gorica
C.A.P. 34070 TEL. 0481 78108 FAX 0481 78160
P.I. 00123280315 -- C.F. 81000450312
via Roma - Rimska 30

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE/SKLEP OBČINSKEGA ODBORA

N/ST 7 DEL/Z DNE 26/01/2017

Adozione del Programma triennale dei lavori pubblici 2017-2019, elenco annuale 2017 ed elenco lavori di importo inferiore ad € 100.000.

L'anno-Leta **2017** addì-dne **VENTISEI-ŠESTINDVAJSETEGA** del mese di /meseca **GENNAIO-JANUARJA** alle-ob **8.25**

nella Casa Comunale di Doberdò del Lago si è riunita la Giunta Comunale.
se je na občinskem sedežu v Doberdobu sestel občinski odbor.

Risultano presenti / Prisotni so bili:

FABIO VIZINTIN	Sindaco - župan	SI-DA
DANIEL JARC	Vicesindaco – assessore esterno	
	podžupan – zunanji odbornik	SI-DA
ANDREJ FERFOLJA	Assessore – odbornik	SI-DA
VLASTA JARC	Assessora esterna	
	zunanja odbornica	SI-DA

Assiste il Segretario/Navzoč je bil tajnik **dott./dr. Norberto Fragiaco**.

Constatato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza il sig. Ph.D. Fabio Vizintin, nella sua qualità di Sindaco, ed espone gli oggetti iscritti all'ordine del giorno e su questi la Giunta Comunale adotta la seguente deliberazione.

Po ugotovitvi sklepčnosti je gospod Ph.D. Fabio Vizintin v svojstvu župana prevzel predsedovanje seje in obrazložil vsebino posameznih točk na dnevnem redu. V zvezi z njimi je občinski odbor sprejel spodnji sklep:

Oggetto: Adozione del Programma triennale dei lavori pubblici 2017-2019, elenco annuale 2017 ed elenco lavori di importo inferiore ad € 100.000.

Relazione del responsabile del servizio

L'attività di programmazione dei lavori pubblici si svolge sulla base del programma triennale e dei suoi aggiornamenti annuali.

L'art. 21 del D. Lgs 18 aprile 2016, n. 50 prevede che:

- Le amministrazioni aggiudicatrici adottano il programma biennale degli acquisti di beni e servizi e il programma triennale dei lavori pubblici, nonché i relativi aggiornamenti annuali. I programmi sono approvati nel rispetto dei documenti programmatori e in coerenza con il bilancio.
- Le opere pubbliche incompiute sono inserite nella programmazione triennale di cui al comma 1, ai fini del loro completamento ovvero per l'individuazione di soluzioni alternative quali il riutilizzo, anche ridimensionato, la cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica, la vendita o la demolizione.
- Il programma triennale dei lavori pubblici e i relativi aggiornamenti annuali contengono i lavori il cui valore stimato sia pari o superiore a 100.000 euro e indicano, previa attribuzione del codice unico di progetto di cui all'articolo 11, della legge 16 gennaio 2003, n. 3, i lavori da avviare nella prima annualità, per i quali deve essere riportata l'indicazione dei mezzi finanziari stanziati sullo stato di previsione o sul proprio bilancio, ovvero disponibili in base a contributi o risorse dello Stato, delle regioni a statuto ordinario o di altri enti pubblici. Per i lavori di importo pari o superiore a 1.000.000 euro, ai fini dell'inserimento nell'elenco annuale, le amministrazioni aggiudicatrici approvano preventivamente il progetto di fattibilità tecnica ed economica.
- Nell'ambito del programma di cui al comma 3, le amministrazioni aggiudicatrici individuano anche i lavori complessi e gli interventi suscettibili di essere realizzati attraverso contratti di concessione o di partenariato pubblico privato.
- Nell'elencazione delle fonti di finanziamento sono indicati anche i beni immobili disponibili che possono essere oggetto di cessione. Sono, altresì, indicati i beni immobili nella propria disponibilità concessi in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione.
- Il programma biennale di forniture e servizi e i relativi aggiornamenti annuali contengono gli acquisti di beni e di servizi di importo unitario stimato pari o superiore a 40.000 euro. Nell'ambito del programma, le amministrazioni aggiudicatrici individuano i bisogni che possono essere soddisfatti con capitali privati. Le amministrazioni pubbliche comunicano, entro il mese di ottobre, l'elenco delle acquisizioni di forniture e servizi d'importo superiore a 1 milione di euro che prevedono di inserire nella programmazione biennale al Tavolo tecnico dei soggetti di cui all'articolo 9, comma 2, del decreto legge 24 aprile 2014, n. 66, convertito, con modificazioni, dalla legge 23 giugno 2014, n. 89, che li utilizza ai fini dello svolgimento dei compiti e delle attività ad esso attribuiti. Per le acquisizioni di beni e servizi informatici e di connettività le amministrazioni aggiudicatrici tengono conto di quanto previsto dall'articolo 1, comma 513, della legge 28 dicembre 2015, n. 208.
- Il programma biennale degli acquisti di beni e servizi e il programma triennale dei lavori pubblici, nonché i relativi aggiornamenti annuali sono pubblicati sul profilo del committente, sul sito informatico del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti e dell'Osservatorio di cui all'articolo 213, anche tramite i sistemi informatizzati delle regioni e delle provincie autonome di cui all'articolo 29, comma 4.
- Con decreto del Ministro delle infrastrutture e dei trasporti, di concerto con il Ministro dell'economia e delle finanze, da adottare entro novanta giorni dalla data di entrata in vigore del presente decreto, previo parere del CIPE, sentita la Conferenza unificata sono definiti:
 - a) le modalità di aggiornamento dei programmi e dei relativi elenchi annuali;
 - b) i criteri per la definizione degli ordini di priorità, per l'eventuale suddivisione in lotti funzionali, nonché per il riconoscimento delle condizioni che consentano di modificare la programmazione e di realizzare un intervento o procedere a un acquisto non previsto nell'elenco annuale;
 - c) i criteri e le modalità per favorire il completamento delle opere incompiute;
 - d) i criteri per l'inclusione dei lavori nel programma e il livello di progettazione minimo richiesto per tipologia e classe di importo;
 - e) gli schemi tipo e le informazioni minime che essi devono contenere, individuandole anche in coerenza con gli standard degli obblighi informativi e di pubblicità relativi ai contratti;
 - f) le modalità di raccordo con la pianificazione dell'attività dei soggetti aggregatori e delle centrali di committenza ai quali le stazioni appaltanti delegano la procedura di affidamento.
- Fino all'adozione del decreto di cui sopra, si applica l'articolo 216, comma 3.

L'art. 1, comma 424 della Legge di Bilancio ha previsto che "L'obbligo di approvazione del programma biennale degli acquisti di beni e servizi, di cui all'articolo 21 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, in deroga alla vigente normativa sugli allegati al bilancio degli enti locali, stabilita dal testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, di cui al decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, e dal decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118, si applica a decorrere dal bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2018".

CONSIDERATO che occorre procedere all'adozione dello schema di programma triennale dei lavori pubblici 2017/2019.

PRESO ATTO che l'art. 21 del nuovo Codice dei contratti pubblici, rinviando alla disciplina di cui all'art. 216 comma 3, al comma 8 prevede che, entro 90 giorni dall'entrata in vigore del codice suddetto, avrebbe dovuto essere emanato un decreto del Ministro delle infrastrutture e dei trasporti di concerto con il Ministro dell'economia e delle finanze, che, nella sostanza, avrebbe dovuto definire le concrete modalità attuative delle nuove disposizioni.

RISCONTRATO tuttavia che, ad oggi, benché il termine del 18 luglio sia ampiamente scaduto, non è ancora stato emanato il decreto del Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti, di concerto con il Ministro dell'economia e delle finanze, previsto all'art. 21 comma 8 del D. Lgs n. 50/2016.

RICHIAMATO, pertanto, il precedente decreto del Ministro delle infrastrutture e dei trasporti del 24 ottobre 2014 che approvava la procedura e gli schemi-tipo per la redazione e la pubblicazione del programma triennale dei lavori pubblici, dei suoi aggiornamenti annuali e dell'elenco annuale dei lavori pubblici.

CONSTATATO che la normativa vigente indica che la programmazione includa i lavori di importo superiore ad € 100.000, sono stati predisposti due elenchi separati, rispettivamente per lavori di importo superiore all'appena citata soglia e di importo inferiore alla stessa.

SI RITIENE di procedere all'approvazione dello schema del programma triennale dei lavori pubblici 2017/2019, composto dai seguenti allegati alla presente deliberazione:

- **SCHEDA 1:** QUADRO DELLE RISORSE DISPONIBILI;
- **SCHEDA 2:** ARTICOLAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA;
- **SCHEDA 2B:** ELENCO DEGLI IMMOBILI DA TRASFERIRE EX ART. 21, COMMA 5, D. LGS. 50/2016;
- **SCHEDA 3:** ELENCO ANNUALE 2017;
- **RELAZIONE** opere incluse nell'elenco annuale di importo superiore a 100.000 €
- **SCHEDA 4:** ELENCO LAVORI RILEVANTI DI IMPORTO INFERIORE A 100.000 €
- **RELAZIONE** opere incluse nei lavori di importo inferiore ad € 100.000 e previsti nel 2017

Si specifica quanto segue per quanto inerente l'intervento di "Riqualificazione energetica della palestra comunale":

- Con deliberazione della giunta comunale n. 27 dd- 07/04/2016 è stato approvato lo studio di fattibilità per l'intervento in oggetto, che risulta necessario in particolare per la risoluzione dei disagi e dei consumi derivanti dall'attuale involucro dell'edificio.
- Con Decreto n° 3474/PMTM del 16/11/2015 è stata concessa a questo Comune un'anticipazione finanziaria dell'importo di euro 47.564,21 a fronte delle spese tecniche per la progettazione preliminare e definitiva. Per quanto previsto con il suddetto decreto, è stata richiesta una proroga del termine previsto per l'affidamento incarico progettazione, al 31/12/2016, così come autorizzato poi con Decreto n° 2646/TERINF del 16/06/2016 della Regione.
- Non è stato possibile rispettare tale scadenza, in quanto a seguito di verifiche contabili è stato accertato che l'anticipazione finanziaria in questione era a tutti gli effetti da considerarsi una "accensione di prestiti", con effetti quindi negativi sia ai fini del rispetto del pareggio di bilancio che del contenimento del debito pubblico. Si è pertanto proposto di non accettare tale anticipazione finanziaria ma di finanziare le spese tecniche di progettazione con fondi propri nel corso dell'esercizio 2017.

Si sottolinea infine che per tutte le procedure da attivare è necessario nominare un Responsabile Unico del Procedimento e che, al fine di poter procedere quanto prima risulta necessaria l'approvazione di adeguato regolamento aggiornato alla normativa vigente.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista e approvata la relazione del Responsabile area tecnica;

VISTO l'art. 21 del D. Lgs. n. 50/2016;

Preso atto che i sopra elencati allegati sono stati trasmessi all'amministrazione comunale unitamente ad una relazione generale avente lo scopo di descrivere le necessità e gli obiettivi dai quali derivano la programmazione triennale dei lavori pubblici ed il relativo elenco annuale e contenente lo stato di avanzamento dei lavori previsti nell'elenco annuale 2016, l'identificazione e soddisfacimento dei bisogni, una relazione riguardante i singoli lavori previsti nel triennio e degli schemi riassuntivi.

ATTESA la propria competenza ai sensi dell'art. 48 del Testo Unico ordinamento Enti locali approvato con d.Lgs 18.08.2000, n. 267 e ss.mm.ii.;

VISTI i pareri favorevoli sulla presente proposta di delibera in ordine alla regolarità tecnica e contabile formulati rispettivamente dal Responsabile del servizio interessato e dal Responsabile di ragioneria ai sensi dell'art. 49 comma 1 TUEL – d.Lgs 18.08.2000, n. 267;

VISTO l'allegato schema di Programma Triennale 2017-2019, l'Elenco dei lavori da realizzare nell'anno 2017 redatti sulla base degli "Schemi tipo" di cui al menzionato Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e l'elenco dei lavori di importo inferiore ad € 100.000;

Considerate le stesse rispondenti alle esigenze di programmazione dell'ente e compatibili con le previsioni di bilancio;

Acquisito agli atti il parere in ordine alla regolarità tecnica espresso dal responsabile del servizio ai sensi dell'art. 49 del d.lgs. 267/2000;

Visto il parere favorevole di regolarità contabile espresso ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267 dd. 18/08/2000 dal Responsabile del Servizio Finanziario;

Con votazione unanime palesemente espressa;

DELIBERA

1. di richiamare la relazione in premessa quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di adottare la proposta di piano triennale 2017-2019 e le relative schede allegate come elencate in relazione, che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
3. di confermare la rinuncia all'anticipazione finanziaria per inerente l'intervento di "Riqualificazione energetica della palestra comunale", di cui alla DG 27/2016 ed al Decreto della Regione FVG n° 3474/PMTM del 16/11/2015, demandando all'ufficio tecnico ogni eventuale comunicazione necessaria da effettuarsi verso la Regione FVG;
4. di prendere atto che per tutte le procedure da attivare è necessario nominare un Responsabile Unico del Procedimento e che, al fine di poter procedere quanto prima risulta necessaria l'approvazione di adeguato regolamento aggiornato alla normativa vigente.

Ravvisata l'urgenza , con successiva votazione unanime e favorevole palese

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 1 comma 19 L.R. 11.12.03 n. 21, e successive modificazioni ed integrazioni.

Scheda 1: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2017/2019
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI DOBERDÒ DEL LAGO
QUADRO DELLE RISORSE DISPONIBILI

TIPOLOGIA RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità finanziaria Primo anno 2017	Disponibilità finanziaria Secondo anno 2018	Disponibilità finanziaria Terzo anno 2019	Importo Totale
Entrate aventi destinazione vincolata per legge	150.000,00	815.540,00	3.870.000,00	4.835.540,00
Entrate acquisite mediante contrazioni di mutuo	0,00	0,00	0,00	0,00
Entrate acquisite mediante apporti di capitali privati	0,00	0,00	0,00	0,00
Trasferimento di immobili art. 53, commi 6-7 D.Lgs. 163/2006	0,00	0,00	0,00	0,00
Stanziamiento di bilancio	0,00	0,00	0,00	0,00
Altro (fondo ordinario investimenti da Regione e UTI)	60.000,00	0,00	0,00	0,00
TOTALI	210.000,00	815.540,00	3.870.000,00	4.895.540,00

	Importo (in euro)
Accantonamento di cui all'art.12 comma 1 del DPR 207/2010 riferito al primo anno	6.300,00

Il responsabile del programma

.....

Scheda 2: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2017/2019

DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI DOBERDÒ DEL LAGO

ARTICOLAZIONE COPERTURA FINANZIARIA

N. PROG. R.	COD. INT. AMM.NE	CODICE ISTAT			CODICE NUTS	TIPOLOGIA	CATEGORIA	DESCRIZIONE INTERVENTO	PRIORITY A'	STIMA DEI COSTI DEL PROGRAMMA				CESSIONE IMMOBILIARE Si/No	APPORTO DI CAPITALE PRIVATO	
		REG	PROV	COM						PRIMO ANNO 2017	SECONDO ANNO 2018	TERZO ANNO 2019	TOTALE		IMPORTO	TIPOLOGIA
1	LP.16.03	03	10	03		07 - manutenzione straordinaria	A01 01 STRADAL	Ripristino funzionale di un tratto della viabilità comunale di accesso alla frazione di Visintini, a salvaguardia del transito e della pubblica incolumità.	1	150.000,00	0,00	0,00	150.000,00	NO		
2	LP.15.03	03	10	03		07 - manutenzione straordinaria	A05 12 SPORT E SPETTACOLO	Riqualificazione energetica della palestra comunale	1	60.000,00	60.000,00	1.220.000,00	1.340.000,00	NO		
3	LP.08.03	03	10	03		07 - manutenzione straordinaria	A05 08 - EDILIZIA SOCIALE E SCOLASTICA	Manutenzione straordinaria scuola elementare e scuola materna	1	0,00	135.540,00	0,00	135.540,00	NO		
4		03	10	03		07 - manutenzione straordinaria	A05 08 - EDILIZIA SOCIALE E SCOLASTICA	Riqualificazione energetica e adeguamento della scuola elementare	1	0,00	520.000,00	0,00	520.000,00	NO		
5		03	10	03		07 - manutenzione straordinaria		Lighting Solutions	2	0,00	100.000,00	100.000,00	200.000,00	NO		
6	LP.15.01	03	10	03		07 - manutenzione straordinaria	A05 35 IGIENICO SANITARIO	Adeguamento sistema smaltimento acque meteoriche	2	0,00	0,00	300.000,00	300.000,00	NO		

7		03	10	03		09 - ampliame nto	A 03 16 - PRODUZI ONE E DISTRIBU ZIONE DI ENERGIA NON ELETTRI CA	Ampliamento rete gas	2	0,00	0,00	300.000,00	300.000,00	NO		
8		03	10	03		07 - manutenzi one straordinar ia	A01 01 - STRADAL I	Manutenzione sedi stradali, ripristino e realizzazione di marciapiedi e di sistemi per lo scolo delle acque piovane	2	0,00	0,00	800.000,00	800.000,00	NO		
9		03	10	03		06 - manutenzi one	A05 08 - EDILIZIA SOCIALE E SCOLAST ICA	Adeguamento di percorsi, aree in comune, parcheggi, accessi e recinzioni nell'area comprensiva di complesso scolastico, palestra e campo giochi.	3	0,00	0,00	100.000,00	100.000,00	NO		
10		03	10	03		07 - manutenzi one straordinar ia	A05 12 - SPORT E SPETTAC OLO	Campo sportivo: adeguamento generale della struttura	2	0,00	0,00	600.000,00	600.000,00	NO		
11		03	10	03		06 - manutenzi one	A05 37 - TURISTIC O	Paludario e percorsi aree naturali - interventi di adeguamento e miglioramenti per la fruibilità	3	0,00	0,00	100.000,00	100.000,00	NO		
12		03	10	03		09 - ampliame nto	A05 31 - CULTO	Ampliamento cimitero di Doberdò	2	0,00	0,00	350.000,00	350.000,00	NO		
TOTALI										210.000,00	815.540,00	3.870.000,00	4.895.540,00			

Il responsabile del programma

Scheda 2b: VARIAZIONE N. 1 - PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2017/2019

DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI DOBERDÒ DEL LAGO

Elenco degli immobili da trasferire art. 21, comma 5, del d. lgs. 50/2016

Elenco degli immobili da trasferire art. 21, comma 5, del d. lgs. 50/2016				Arco temporale del programma - Valore stimato		
Riferimento intervento (1)	Descrizione immobile	Solo diritto di superficie	Piena proprietà	1° anno	2° anno	3° anno
Nessun intervento.						

(1) Viene riportato il numero progressivo
dell'intervento di riferimento

Il responsabile del programma

.....

Scheda 3: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2017/2019
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI DOBERDÒ DEL LAGO
ELENCO ANNUALE

Cod. Int. Amm.ne	CODICE UNICO INTERVENTO (CUI)	CUP	DESCRIZIONE INTERVENTO	CPV	RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO		Importo annualità	Importo totale intervento	FINALITA'	CONFO RMITÀ	Verifica vincoli ambientali		Priorità	STATO PROGETTAZ IONE approvata	Stima tempi di esecuzione	
					Nome	Cognome					Urb (S/N)	Amb (S/N)			Trim/Ann o Inizio Lavori	Trim/Ann o Fine Lavori
LP.16.03	-	G47H16000 930002	Ripristino funzionale di un tratto della viabilità comunale di accesso alla frazione di Visintini, a salvaguardia del transito e della pubblica incolumità.	-	-	-	150.000,00	150.000,00	CPA	S	N		1	SF	2017	2017
LP.15.03	-	G46J16002 140009	Riqualificazione energetica della palestra comunale	-	-	-	60.000,00	1.340.000,00	MIS	S	N		1	SF	2018	2019
TOTALI							210.000,00	1.490.000,00								

Il responsabile del programma

.....

LAVORI DI IMPORTO SUPERIORE AD € 100.000 INCLUSI NELL'ELENCO ANNUALE

LAVORO N. 1

Ripristino funzionale di un tratto della viabilità comunale di accesso alla frazione di Visintini, a salvaguardia del transito e della pubblica incolumità.

CUP: G47H16000930002

RELAZIONE DESCRITTIVA

Il tratto stradale oggetto d'intervento, tra le frazioni Devetachi e Visintini, presenta le caratteristiche di una strada locale rurale con sezioni delle carreggiate di modeste dimensioni e mal si presta al movimento dei veicoli pesanti. E' stato rilevato che lo scorrimento dei veicoli pesanti ha sottoposto le parti arginali ad una situazione di estrema sofferenza causando lo smottamento in alcuni punti del muro di sostegno della scarpata, con lo sgretolamento del sottofondo immediatamente sotto allo strato asfaltato, creando così una situazione di pericolo. L'intervento ha lo scopo di ripristinare il tratto in questione per evitare pericolo per la pubblica incolumità.

L'intervento sarà finalizzato a garantire il transito locale mediante realizzazione di nuovo contenimento in cemento armato, eventualmente rivestito in pietra, per un tratto di circa 40 m.

L'opera richiede accurati approfondimenti tecnico - geologici, eventuali predisposizioni di varianti allo strumento urbanistico comunale vigente, nonché eventuali accordi bonari e/o occupazioni temporanee e definitive di terreni di proprietà privata.

QUADRO ECONOMICO

L'importo complessivo previsto è pari ad € 150.000,00, suddiviso come segue:

A	LAVORI	
a.1	lavori a misura, a corpo, in economia;	94.000,00
a.2	oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta;	3.000,00
	TOTALE LAVORI	97.000,00
B	SOMME A DISPOSIZIONE	
b.1	lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura;	0,00
b.2	rilevi, accertamenti e indagini;	1.000,00
	relazione geologica (IVA inclusa)	1.000,00
b.3	allacciamenti ai pubblici servizi;	0,00
b.4	imprevisti;	1.500,00
b.5	acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi;	3.000,00
b.6	accantonamento di cui all'articolo 133, commi 3 e 4, del codice;	2.910,00
b.7	spese di cui agli articoli 90, comma 5, e 92, comma 7-bis, del codice, spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, l'importo relativo all'incentivo di cui all'articolo 92, comma 5, del codice, nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente;	17.190,00
	spese arch/ing inclusa cnpaia	14.550,00
	incentivo art. 92	1.940,00
	assicurazioni	700,00
b.8	spese per attività tecnico amministrative connesse alla	453,00

	progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione;	
b.9	eventuali spese per commissioni giudicatrici; IVA INCLUSA	500,00
b.10	spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche;	0,00
b.11	spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici;	1.906,00
b.12	I.V.A., eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge.	24.541,00
	IVA su lavori	21.340,00
	IVA su spese tecniche	3.201,00
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	53.000,00
	TOTALE A+B	150.000,00

FINANZIAMENTO

A seguito della pericolosità rilevata nel tratto stradale in oggetto, segnalata agli enti competenti, è stato concesso un contributo pari ad € 150.000,00 con decreto regionale n. 768/PC dd. 04/07/2016, al fine di intervenire con adeguato ripristino. Nel 2017 è previsto l'avvio dell'iter progettuale e sulla base delle tempistiche che saranno concordate in tale fase si provvederà a programmare con esattezza tutte le fasi successive.

LAVORI DI IMPORTO SUPERIORE AD € 100.000 INCLUSI NELL'ELENCO ANNUALE

LAVORO N. 2

Riqualificazione energetica della palestra comunale

CUP: G46J16002140009

RELAZIONE DESCRITTIVA

L'obiettivo dell'intervento è innanzitutto la risoluzione delle problematiche date dall'edificio esistente, trattandosi di tensostruttura con alta dispersione termica e conseguenti consumi elevati. Gli interventi, meglio descritti nella relazione tecnica allegata, sono principalmente i seguenti:

- integrazione della struttura esistente della palestra e rifacimento della copertura e delle pareti
- impianto fotovoltaico
- rifacimento della pavimentazione della palestra
- ristrutturazione interna dell'attuale zona spogliatoi atleti e arbitri
- costruzione dei nuovi locali di servizio all'impianto sportivo.

Con deliberazione della giunta comunale n. 27 dd- 07/04/2016 è stato approvato lo studio di fattibilità per l'intervento in oggetto, a cui si rimanda per ogni dettaglio in merito alle soluzioni proposte.

QUADRO ECONOMICO

L'importo complessivo previsto, come da studio di fattibilità approvato, è pari ad € 1.340.000,00, suddiviso come segue:

A	IMPORTO LAVORI	
▪	Lotto 1/A - Riqualificazione energetica della palestra	475.200,0 €
▪	Lotto 1/B - Fotovoltaico	30.000,0 €
▪	Lotto 1/C - Ristrutturazione degli spogliatoi	48.000,0 €
▪	Lotto 1/D - Chiusura dello spazio di collegamento tra palestra e spogliatoi	39.500,0 €
▪	Lotto 2/A - Rifacimento della pavimentazione interna della palestra	110.600,0 €
▪	Lotto 2/B - Costruzione nuovi locali di servizio per la palestra	181.600,0 €
A.1	Totale	884.900,0 €
A.2	Oneri sicurezza (10%)	88.490,0 €
A	TOTALE	973.390,0 €
B	SOMME A DISPOSIZIONE	
B.1	Spese tecniche (15%)	146.008,5 €
B.2	Imprevisti	53.989,8 €
B.3	IVA 10% su A.1 (1/A, 1/B, 1/C, 2/A)	66.380,0 €
B.3	IVA 22% su A.1 (1/D, 2/B) + A.2 + B.1	100.231,7 €
B	TOTALE	366.610,0 €
TOTALE COMPLESSIVO A + B		1.340.000,0 €

FINANZIAMENTO

Nei limiti della disponibilità economica, si intende finanziare con stanziamento di bilancio almeno la prima fase progettuale, in modo da poter disporre di documentazione più precisa per poi procedere ad apposite richieste di contributo.

Scheda 4: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2017/2019
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI DOBERDÒ DEL LAGO
ELENCO LAVORI RILEVANTI DI IMPORTO INFERIORE A 100.000 €

N. PROGR.	COD. INT. AMM.NE	TIPOLOGIA	CATEGORIA	DESCRIZIONE INTERVENTO	CODICE CUP	PRIORITA'	tipologia RISORSE previste	Costi eventualmente già sostenuti	STIMA DEI COSTI DEL PROGRAMMA			
									PRIMO ANNO 2017	SECONDO ANNO 2018	TERZO ANNO 2019	TOTALE
1	LP.16.05	07 - manutenzione straordinaria	A05 33 DIREZIONALE AMMINISTRATIVO	Miglioramento dell'efficienza energetica della sede comunale.	G44B15000290002	1	€ 10.426,66 fondo ordinario investimenti da Regione e UTI; € 88.573,34 entrate aventi destinazione vincolata per legge	0,00	10.426,66	88.573,34	0,00	99.000,00
2		07 - manutenzione straordinaria	A05 36 PUBBLICA SICUREZZA	Intervento di difesa da caduta massi nei pressi del Centro Visite Gradina		1	entrate aventi destinazione vincolata per legge	0,00	30.000,00	0,00	0,00	30.000,00
3		07 - manutenzione straordinaria	A05 08 - EDILIZIA SOCIALE E SCOLASTICA	Realizzazione linde presso Centro Civico di Jamiano		1	entrate aventi destinazione vincolata per legge	634,40	0,00	12.365,60	0,00	13.000,00
4		07 - manutenzione straordinaria	A05 08 - EDILIZIA SOCIALE E SCOLASTICA	Ripristino edificio scuola media a seguito difformità riscontrate a conclusione dei lavori di ampliamento.		1	entrate aventi destinazione vincolata per legge	0,00	0,00	60.000,00	0,00	60.000,00
5	LP.11.05	07 - manutenzione straordinaria	A05 08 - EDILIZIA SOCIALE E SCOLASTICA	Realizzazione area attrezzata in località Marcottini	G44E16002010004	2	entrate aventi destinazione vincolata per legge	3.120,15	0,00	46.879,85	0,00	50.000,00
TOTALI								3.754,55	40.426,66	207.818,79	0,00	252.000,00

Il responsabile del programma

LAVORI INFERIORI AD € 100.000 NON INCLUSI NELL'ELENCO ANNUALE

**LAVORO N. 1
MIGLIORAMENTO DELL'EFFICIENZA ENERGETICA DELLA SEDE COMUNALE.**

CUP: G44B15000290002

RELAZIONE DESCRITTIVA

Il contributo è stato richiesto per la riqualificazione della sede comunale, previo la realizzazione di due interventi: la riqualificazione della centrale termica e la sostituzione di serramenti, al fine del miglioramento dell'efficienza energetica dell'immobile.

La Centrale Termica del Municipio è composta da una caldaia Unical MB-LP 65 a gas metano da 76 kW utili, installata a metà degli anni '90. La centrale in precedenza era alimentata a gasolio. L'impianto termico è formato da tre circuiti riscaldamento (sindaco, magazzino ed uffici) di cui quello uffici è dotato di valvola miscelatrice a 4 vie motorizzata della Landis & Gyr con un sistema di termoregolazione. All'interno del Municipio sono presenti delle valvole termostatiche installate sui radiatori.

Vista l'età dell'impianto è necessario prevedere una riqualificazione tecnologica con il rifacimento completo della centrale termica.

In particolare le lavorazioni sono le seguenti:

- Demolizione dell'impianto termico ed elettrico esistente e conferimento in discarica autorizzata.
- Opere murarie, compresa una apertura di aerazione a filo soffitto.
- Inertizzazione del serbatoio di gasolio esistente da parte di una ditta autorizzata con relativa certificazione.
- Installazione di un nuovo generatore di calore a basamento a condensazione di primaria marca, completo di pompa primaria elettronica, scambiatore a piastre di separazione e sicurezze INAIL.
- Nuovo collettore di mandata e ritorno per n. 3 circuiti, comprese le valvole miscelatrici a tre vie, raccorderia e valvolame.
- Installazione di nuove pompe di circolazione elettroniche a rotore bagnato a servizio dei tre circuiti.
- Nuovo camino in acciaio inox monoparete posto all'interno della canna fumaria esistente, di lunghezza circa 11 m.
- Nuovo impianto e quadro elettrico di centrale termica comprendente gli interruttori di protezione delle linee di alimentazione, le centraline di termoregolazione e sonde di temperatura negli ambienti riscaldati.

Per quanto inerente l'intervento di sostituzione dei serramenti, invece, si ritiene necessario sostituire tutti i serramenti che risultano ammalorati e privi di qualsiasi sistema di isolamento.

Si prevede quindi di effettuare:

- Rimozione di serramenti esterni, compresi ponteggi, smaltimenti.
- Fornitura e posa di nuovi serramenti esterni, con adeguati sistemi di isolamento, incluse opere edili correlate.

Si sottolinea che l'intervento è incluso nel PAES (Piano d'Azione per l'Energia Sostenibile), approvato dal consiglio comunale, nell'individuazione delle azioni per il miglioramento dell'efficienza energetica su alcuni dei propri edifici.

QUADRO ECONOMICO

L'importo complessivo previsto è pari ad € 99.000,00, suddiviso come segue:

A	LAVORI	
a.1	lavori a misura, a corpo, in economia;	59.000,00
a.2	oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta;	2.000,00
	TOTALE LAVORI	61.000,00
B	SOMME A DISPOSIZIONE	
b.1	lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura;	0,00
b.2	rilevi, accertamenti e indagini;	0,00
b.3	allacciamenti ai pubblici servizi;	0,00
b.4	imprevisti;	2.086,32
b.5	acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi;	0,00
b.6	accantonamento di cui all'articolo 133, commi 3 e 4, del codice; (ai sensi del comma 7 possono essere utilizzate anche le somme di cui alla voce b.4)	0,00
b.7	spese di cui agli articoli 90, comma 5, e 92, comma 7-bis, del codice, spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, l'importo relativo all'incentivo di cui all'articolo 92, comma 5, del codice, nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente;	17.356,21
	spese arch/ing (vedi schema parcella)	16.136,21
	incentivo art. 92	1.220,00
b.8	spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione;	0,00
b.9	eventuali spese per commissioni giudicatrici; IVA INCLUSA	457,50
b.10	spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche;	0,00
b.11	spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici;	0,00
b.12	I.V.A., eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge.	18.099,97
	IVA su lavori	13.420,00
	IVA su spese tecniche	3.549,97
	ANAC	30,00
	pratica INAIL	1.100,00
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	38.000,00
TOTALE A+B		99.000,00

CRONOPROGRAMMA

FASE / mesi	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
preparazione e avvio procedura affidamento servizi arch/ing																		
affidamento servizi arch/ing																		
preparazione e consegna progetto preliminare																		
approvazione progetto preliminare																		
preparazione e consegna progetto definitivo-esecutivo																		
approvazione progetto definitivo-esecutivo																		
preparazione e avvio procedura affidamento lavori																		
affidamento lavori																		
inizio - fine lavori																		
certificato regolare esecuzione																		
saldo liquidazioni e rendicontazione																		

(*) Riscontata la necessità di effettuare i lavori in un periodo in cui non sia necessaria l'accensione della caldaia, l'inizio dei lavori potrebbe variare a seconda delle esigenze. Si definisce pertanto che la durata massima dell'intervento, a partire dall'ottenimento del contributo sino alla rendicontazione finale, sia pari a mesi 24.

In rapporto alla specifica tipologia e alla dimensione dei lavori da progettare, è prevista l'omissione del livello di progettazione definitivo, garantendo che la progettazione esecutiva contenga tutti gli elementi previsti ed i requisiti ai sensi dell'art. 93 comma 2 del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm. ed ii.

FINANZIAMENTO

Con deliberazione della giunta comunale n. 52 dd. 29/10/2015 si autorizzava il Sindaco a presentare e sottoscrivere domanda di contributo per lavori in territorio montano di miglioramento della viabilità e delle infrastrutture comunali, di ristrutturazione e manutenzione edilizia, restauro e risanamento conservativo di immobili di proprietà comunale, ai sensi del D.P.Reg. 8 ottobre 2015, n. 0208/Pres.

In data 30/10/2015 si trasmetteva alla Regione AFVG apposita richiesta di contributo per complessivi € 99.000,00 per l'intervento in oggetto, come sotto specificato.

Con decreto regionale n. 1002/SG dd. 29/11/2016 è stata confermata la concessione di contributo pari ad € 88.573,34. L'importo restante di € 10.427,66 è invece a carico dell'amministrazione comunale. Nel 2017 si prevede l'affidamento e l'avvio dell'iter del servizio di progettazione.

LAVORI INFERIORI AD € 100.000 NON INCLUSI NELL'ELENCO ANNUALE

LAVORO N. 2

Intervento di difesa da caduta massi nei pressi del Centro Visite Gradina

RELAZIONE DESCRITTIVA

Visto il potenziale pericolo derivato dal distaccarsi di parti della parete in questione e sentito i competenti uffici regionali a seguito di sopralluogo con ditta specializzata, è stato chiesto ed ottenuto un contributo di € 30.000 (decreto regionale n. 2588/AMB del 30/11/2016) per intervenire e mettere in sicurezza la parete. L'intervento sarà effettuato interamente nel 2017.

Allo scopo di porre rimedio alle situazioni di potenziale pericolo, si ritiene necessario prevedere appositi interventi che, tenuto conto della specificità dei problemi evidenziati e delle peculiarità del sito, in un quadro generale di valutazione degli aspetti salienti relativi alla dinamica dei fenomeni di dissesto, prevedano la realizzazione di opere di difesa dal pericolo di crolli e franamenti, per la tutela della pubblica incolumità e per il mantenimento di un sufficiente grado di sicurezza.

Le caratteristiche fondamentali delle opere relative, che andranno individuate più puntualmente ed in maniera dettagliata in ogni loro parte a fronte delle specifiche analisi ambientali (in particolare geologiche e geotecniche) da effettuarsi in sede progettuale, possono essere così schematizzate:

- disgaggio degli elementi lapidei instabili e rimozione del materiale;
- regimazione, raccolta e scarico delle acque di dilavamento meteorico verso sud-ovest, senza interessare il versante;
- a seguito del disgaggio e in funzione del grado di instabilità residuo, consolidamento degli elementi rocciosi con chiodature o reti in aderenza rinforzate con funi e/o, compatibilmente con le esigenze dell'adiacente area ludica, creazione di un franco di sicurezza da caduta massi mediante la realizzazione di un rilevato (con gabbionate o strutture di contenimento simili).

QUADRO ECONOMICO

L'importo complessivo previsto è pari ad € 30.000,00 inclusivi di servizi tecnici progettuali e di direzione lavori e di costi per l'intervento.

Letto, confermato e sottoscritto - Prebrano, odobreno in podpisano

IL SINDACO - ŽUPAN
Ph. D. Fabio Vizintin

IL SEGRETARIO-TAJNIK
dott./dr. Norberto Fragiaco