

ZADEVA: Odobritev osnutka sporazuma in pooblastilo županu za podpis sporazuma med Občino Doberdob - Doberdò del Lago in podjetjem Società Granulati Calcarei Redipuglia srl

OBČINSKI SVET

PREDPOSTAVLJENO, da:

se na občinskem ozemlju v kraju Devetaki nahaja že delujoči kamnolom, kjer aktivnosti izkopavanja in upravljanja obrata opravlja podjetje Società Granulati Calcarei Redipuglia srl. Da bi omilila vplive povečanja izkopavanja na svojem ozemlju, je občinska uprava določila niz pogojev in omejitev v korist svoje skupnosti, ki so bili sprva vključeni v sporazum reg. št. 551 z dne 26. 5. 2008, da bi uredila obojestranske obveznosti, namenjene predstavitvi in odobritvi variante občinskega prostorskega načrta s strani ustanove.

Sporazum je predvideval, da bi se po odobritvi variante občinskega prostorskega načrta s strani občinskega sveta in izdaji dovoljenja za izkoriščanje kamnoloma podjetje v zameno zavezalo, neposredno ali preko zanesljivih podjetij, izvesti nekaj urbanističnih posegov, dobaviti blago oz. izvesti dela, ki jih je UPRAVA opredelila v seznamu, priloženemu k sporazumu. Poleg tega so bili določeni naslednji pogoji:

8. člen – *Kot delna sprememba določil iz prejšnjega člena se Podjetje zavezuje izvesti dela in dobaviti blago ali storitve v vrednosti 500.000,00 evrov (brez DDV-ja in drugih pripadajočih dajatev), od same odobritve občinskega prostorskega načrta s strani občinskega sveta; preostali del v višini 3.500.000,00 evrov (brez DDV-ja in drugih pripadajočih dajatev) bo zagotovljen po dokončni odobritvi povečanja kamnoloma z letnim in predvidoma konstantnim izplačilom kvot ter doplačan do 31. 12. 2014. (...)*

10. člen - *PODJETJE se zavezuje, da bo izplačalo zakonsko predvideno odškodnino za vsak kubični meter materiala, izkopanega na zadevnem območju. Brez poseganja v maksimalni znesek, ki ga je potrebno izplačati glede na skupen obseg kubičnih metrov izkopanega materiala do prenehanja odgovarjajoče dejavnosti s ciljem zagotavljanja stabilnosti občinskih financ in proračuna, se PODJETJE obvezuje, da bo UPRAVI kot tozadevno odškodnino letno izplačevalo 120.000,00 evrov (sto dvajset tisoč), revalviranih na podlagi določil deželnih sklepov. Vsakih pet let bo znesek izravnal navzgor ali navzdol. (...)*

12. člen – *Razveljavitev tega sporazuma je z učinkom ex tunc pogojena z neizdajo dovoljenja s strani Dežele za povečano izkoriščanje, kot je predvideno v načrtu o kamnolomu pri Devetakih, navedenemu v 2. členu, do najkasneje 31. 12. 2012.*

Prenehanje veljavnosti in/ali učinkovanja tozadevnega sporazuma kakor tudi posameznih določil in/ali predvidenih pogojev zaradi drugih in/ali dodatnih razlogov učinkuje za nazaj (ex tunc).

Morebitna izvedba del ali nudenje blaga in storitev, četudi delna, opravljena pred prenehanjem veljavnosti in/ali učinkovanja sporazuma ali posameznih delov le-tega bosta vsekakor priznana, PODJETJU pa ne bo priznana nobena možnost uveljavljanja regresnih zahtevkov, povračila in/ali obnove zoper UPRAVO ali zoper tretjega upravičenca ali pravnega naslednika.

Tozadevna varianta, ki jo je občinski svet odobril s sklepom št. 6 z dne 18. 1. 2010, je stopila v veljavo dne 17. 6. 2010.

Dežela FJK je z določbo direktorja Geološke službe Centralne direkcije za okolje in energijo št. SGEO-2548-GO/CAV/7 z dne 19. 11. 2013 dovolila izkoriščanje in okoljsko sanacijo kamnoloma pri Devetakih izključno za prvo in drugo parcelo kamnoloma za dobo 10 let od datuma sprejetja določbe in za skupno količino izkopanega materiala v višini 3.191.000 kubičnih metrov.

Glede na omenjene navedbe v zvezi z 12. členom in upoštevajoč, da dovoljenje Dežele ni bilo izdano pred pretekom predvidenih rokov, se šteje, da je sporazum reg. št. 551/2008 razveljavljen.

Upoštevajoč, da je kamnolom pred nedavnim ponovno začel delovati, je nujno potrebno odobriti posodobljen sporazum za razvoj dejavnosti kamnoloma.

Ob upoštevanju predpostavk;

Ob upoštevanju 8. in 10. člena prejšnjega sporazuma in vzeto na znanje, da je pri ponovni preučitvi del, obveznosti in pogojev, ki bodo vključena v posodobljen sporazum, potrebno upoštevati tudi že izvedena dela in že izplačane obveznosti, kot je navedeno v 3. in 10. členu osnutka sporazuma;

Ob upoštevanju priloženega osnutka sporazuma;

Glede na to, da je podjetje Società Granulati Calcarei Redipuglia s certificiranim elektronskim sporočilom vpis. št. 2015-2463 z dne 14. 05. 2015 sporočilo, da namerava podpisati tozadevni sporazum, katerega dokončna verzija je bila posredovana odgovornim osebam Podjetja;

Glede na ugodno mnenje o tehnični pravilnosti, ki ga je izrazil odgovorni pristojne službe na podlagi 49. čl. zakonske uredbe št. 267/2000 in naknadnih sprememb ter dopolnitev;

Glede na ugodno mnenje o računovodski pravilnosti, ki ga je izrazil odgovorni za finančno službo na podlagi 49. čl. zakonske uredbe št. 267/2000 in naknadnih sprememb ter dopolnitev,

Pred glasovanjem župan predlaga, da se najprej poda na glasovanje amandma, ki nadomešča 16. člen in se tako glasi:

»16. člen – pristojno sodišče: Vsak spor glede izvajanja in razlage tega sporazuma se predloži Sodišču v Trstu, ki ima izključno pristojnost.«

Preide se na javno glasovanje s sledečim rezultatom: 10 glasov za, 0 glasov proti, 0 vzdržanih.

SKLENE

- odobriti priložen osnutek sporazuma za RAZVOJ DEJAVNOSTI PRI KAMNOLOMU PRI DEVETAKIH med Občino in podjetjem Società Granulati Calcarei Redipuglia, spremenjenega na podlagi amandmaja o 16. členu;
- pooblastiti župana za podpis dokončne verzije tozadevnega sporazuma.

Z naknadnim in ločenim glasovanjem s sledečim rezultatom: 7 glasov za, 3 glasov proti (M. JARC, A. JARC, S. VIZINTIN), 0 vzdržanih je sklep skladno z 19. odstavkom 1. člena D.Z. št. 21 z dne 11. decembra 2003 spremenjenega z 12. odstavkom 17. člena D.Z. 17/2004 razglašen za takoj izvršljiv.