



COMUNE DI DOBERDÒ DEL LAGO - OBČINA DOBERDOB

Provincia di Gorizia - Pokrajina Gorica
C.A.P. 34070 TEL. 0481 78108 FAX 0481 78160
P.I. 00123280315 -- C.F. 81000450312
via Roma - Rimska 30

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE/SKLEP OBČINSKEGA ODBORA

N/ST 51 DEL/Z DNE 31/07/2017

Adozione del programma triennale dei lavori pubblici 2018-2020, elenco annuale 2018, elenco lavori di importo inferiore ad € 100.000, programma biennale forniture e servizi.

L'anno-Leta **2017** addì-dne **TRENTUNO-ENAINTRIDESETEGA** del mese di /meseca **LUGLIO-JULIJA** alle-ob **17.30**

nella Casa Comunale di Doberdò del Lago si è riunita la Giunta Comunale.
se je na občinskem sedežu v Doberdodu sestal občinski odbor.

Risultano presenti / Prisotni so bili:

FABIO VIZINTIN	Sindaco - župan	SI-DA
DANIEL JARC	Vicesindaco – assessore esterno	
	podžupan – zunanji odbornik	SI-DA
ANDREJ FERFOLJA	Assessore – odbornik	SI-DA
VLASTA JARC	Assessora esterna	
	zunanja odbornica	SI-DA

Assiste il Segretario/Navzoč je bil tajnik **dott./dr. Norberto Fragiacomò**.

Constatato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza il sig. Ph.D. Fabio Vizintin, nella sua qualità di Sindaco, ed espone gli oggetti iscritti all'ordine del giorno e su questi la Giunta Comunale adotta la seguente deliberazione.

Po ugotovitvi sklepčnosti je gospod Ph.D. Fabio Vizintin v svojstvu župana prevzel predsedovanje seje in obrazložil vsebino posameznih točk na dnevnem redu. V zvezi z njimi je občinski odbor sprejel spodnji sklep:

Oggetto: Adozione del programma triennale dei lavori pubblici 2018-2020, elenco annuale 2018, elenco lavori di importo inferiore ad € 100.000, programma biennale forniture e servizi.

Relazione del responsabile del servizio

L'attività di programmazione dei lavori pubblici si svolge sulla base del programma triennale e dei suoi aggiornamenti annuali.

L'art. 21 del D. Lgs 18 aprile 2016, n. 50 prevede che:

- Le amministrazioni aggiudicatrici adottano il programma biennale degli acquisti di beni e servizi e il programma triennale dei lavori pubblici, nonché i relativi aggiornamenti annuali. I programmi sono approvati nel rispetto dei documenti programmatori e in coerenza con il bilancio e, per gli enti locali, secondo le norme che disciplinano la programmazione economico-finanziaria degli enti.
- Le opere pubbliche incompiute sono inserite nella programmazione triennale di cui al comma 1, ai fini del loro completamento ovvero per l'individuazione di soluzioni alternative quali il riutilizzo, anche ridimensionato, la cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica, la vendita o la demolizione.
- Il programma triennale dei lavori pubblici e i relativi aggiornamenti annuali contengono i lavori il cui valore stimato sia pari o superiore a 100.000 euro e indicano, previa attribuzione del codice unico di progetto di cui all'articolo 11, della legge 16 gennaio 2003, n. 3, i lavori da avviare nella prima annualità, per i quali deve essere riportata l'indicazione dei mezzi finanziari stanziati sullo stato di previsione o sul proprio bilancio, ovvero disponibili in base a contributi o risorse dello Stato, delle regioni a statuto ordinario o di altri enti pubblici. Per i lavori di importo pari o superiore a 1.000.000 euro, ai fini dell'inserimento nell'elenco annuale, le amministrazioni aggiudicatrici approvano preventivamente il progetto di fattibilità tecnica ed economica. Ai fini dell'inserimento nel programma triennale, le amministrazioni aggiudicatrici approvano preventivamente, ove previsto, il documento di fattibilità delle alternative progettuali, di cui all'articolo 23, comma 5.
- Nell'ambito del programma di cui al comma 3, le amministrazioni aggiudicatrici individuano anche i lavori complessi e gli interventi suscettibili di essere realizzati attraverso contratti di concessione o di partenariato pubblico privato.
- Nell'elencazione delle fonti di finanziamento sono indicati anche i beni immobili disponibili che possono essere oggetto di cessione. Sono, altresì, indicati i beni immobili nella propria disponibilità concessi in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione.
- Il programma biennale di forniture e servizi e i relativi aggiornamenti annuali contengono gli acquisti di beni e di servizi di importo unitario stimato pari o superiore a 40.000 euro. Nell'ambito del programma, le amministrazioni aggiudicatrici individuano i bisogni che possono essere soddisfatti con capitali privati. Le amministrazioni pubbliche comunicano, entro il mese di ottobre, l'elenco delle acquisizioni di forniture e servizi d'importo superiore a 1 milione di euro che prevedono di inserire nella programmazione biennale al Tavolo tecnico dei soggetti di cui all'articolo 9, comma 2, del decreto legge 24 aprile 2014, n. 66, convertito, con modificazioni, dalla legge 23 giugno 2014, n. 89, che li utilizza ai fini dello svolgimento dei compiti e delle attività ad esso attribuiti. Per le acquisizioni di beni e servizi informatici e di connettività le amministrazioni aggiudicatrici tengono conto di quanto previsto dall'articolo 1, comma 513, della legge 28 dicembre 2015, n. 208.
- Il programma biennale degli acquisti di beni e servizi e il programma triennale dei lavori pubblici, nonché i relativi aggiornamenti annuali sono pubblicati sul profilo del committente, sul sito informatico del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti e dell'Osservatorio di cui all'articolo 213, anche tramite i sistemi informatizzati delle regioni e delle province autonome di cui all'articolo 29, comma 4.
- Con decreto del Ministro delle infrastrutture e dei trasporti, di concerto con il Ministro dell'economia e delle finanze, da adottare entro novanta giorni dalla data di entrata in vigore del presente decreto, previo parere del CIPE, d'intesa con la Conferenza unificata sono definiti:
 - a) le modalità di aggiornamento dei programmi e dei relativi elenchi annuali;
 - b) i criteri per la definizione degli ordini di priorità, per l'eventuale suddivisione in lotti funzionali, nonché per il riconoscimento delle condizioni che consentano di modificare la programmazione e di realizzare un intervento o procedere a un acquisto non previsto nell'elenco annuale;
 - c) i criteri e le modalità per favorire il completamento delle opere incompiute;
 - d) i criteri per l'inclusione dei lavori nel programma e il livello di progettazione minimo richiesto per tipologia e classe di importo;
 - e) gli schemi tipo e le informazioni minime che essi devono contenere, individuate anche in coerenza con gli standard degli obblighi informativi e di pubblicità relativi ai contratti;

- f) le modalità di raccordo con la pianificazione dell'attività dei soggetti aggregatori e delle centrali di committenza ai quali le stazioni appaltanti delegano la procedura di affidamento.
- La disciplina del presente articolo non si applica alla pianificazione delle attività dei soggetti aggregatori e delle centrali di committenza.
- Fino all'adozione del decreto di cui al comma 8, si applica l'[articolo 216, comma 3](#).

L'art. 1, comma 424 della Legge di Bilancio ha previsto che "L'obbligo di approvazione del programma biennale degli acquisti di beni e servizi, di cui all'articolo 21 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, in deroga alla vigente normativa sugli allegati al bilancio degli enti locali, stabilita dal testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, di cui al decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, e dal decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118, si applica a decorrere dal bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2018".

CONSIDERATO che occorre procedere all'adozione dello schema di programma triennale dei lavori pubblici 2018-2020.

PRESO ATTO che l'art. 21 del nuovo Codice dei contratti pubblici, rinviando alla disciplina di cui all'art. 216 comma 3, al comma 8 prevede che, entro 90 giorni dall'entrata in vigore del codice suddetto, avrebbe dovuto essere emanato un decreto del Ministro delle infrastrutture e dei trasporti di concerto con il Ministro dell'economia e delle finanze, che, nella sostanza, avrebbe dovuto definire le concrete modalità attuative delle nuove disposizioni.

RISCONTRATO tuttavia che, ad oggi, benché il termine del 18 luglio sia ampiamente scaduto, non è ancora stato emanato il decreto del Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti, di concerto con il Ministro dell'economia e delle finanze, previsto all'art. 21 comma 8 del D. Lgs n. 50/2016.

RICHIAMATO, pertanto, il precedente decreto del Ministro delle infrastrutture e dei trasporti del 24 ottobre 2014 che approvava la procedura e gli schemi-tipo per la redazione e la pubblicazione del programma triennale dei lavori pubblici, dei suoi aggiornamenti annuali e dell'elenco annuale dei lavori pubblici.

CONSTATATO che la normativa vigente indica che la programmazione includa i lavori di importo superiore ad € 100.000, sono stati predisposti due elenchi separati, rispettivamente per lavori di importo superiore all'appena citata soglia e di importo inferiore alla stessa.

SI RITIENE di procedere all'approvazione dello schema del programma triennale dei lavori pubblici 2017/2019, composto dai seguenti allegati alla presente deliberazione:

- SCHEDA 1: QUADRO DELLE RISORSE DISPONIBILI;
- SCHEDA 2: ARTICOLAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA;
- SCHEDA 2B: ELENCO DEGLI IMMOBILI DA TRASFERIRE EX ART. 21, COMMA 5, D. LGS. 50/2016;
- SCHEDA 3: ELENCO ANNUALE 2017;
- RELAZIONE opere incluse nell'elenco annuale di importo superiore a 100.000 €
- SCHEDA 3A: ELENCO LAVORI RILEVANTI DI IMPORTO INFERIORE A 100.000 €
- RELAZIONE opere incluse nei lavori di importo inferiore ad € 100.000 e previsti nel 2018

LA GIUNTA COMUNALE

Vista e approvata la relazione del Responsabile area tecnica;

VISTO l'art. 21 del D. Lgs. n. 50/2016;

Preso atto che i sopra elencati allegati sono stati trasmessi all'amministrazione comunale unitamente ad una relazione generale avente lo scopo di descrivere le necessità e gli obiettivi dai quali derivano la programmazione triennale dei lavori pubblici ed il relativo elenco annuale e contenente lo stato di avanzamento dei lavori previsti nell'elenco annuale 2016, l'identificazione e soddisfacimento dei bisogni, una relazione riguardante i singoli lavori previsti nel triennio e degli schemi riassuntivi.

ATTESA la propria competenza ai sensi dell'art. 48 del Testo Unico ordinamento Enti locali approvato con d.Lgs 18.08.2000, n. 267 e ss.mm.ii.;

VISTI i pareri favorevoli sulla presente proposta di delibera in ordine alla regolarità tecnica e contabile formulati rispettivamente dal Responsabile del servizio interessato e dal Responsabile di ragioneria ai sensi dell'art. 49 comma 1 TUEL – d.Lgs 18.08.2000, n. 267;

VISTO l'allegato schema di Programma Triennale 2018-2020, composto dai sopra elencati elaborati.

Considerate le stesse rispondenti alle esigenze di programmazione dell'ente e compatibili con le previsioni di bilancio;

Acquisito agli atti il parere in ordine alla regolarità tecnica espresso dal responsabile del servizio ai sensi dell'art. 49 del d.lgs. 267/2000;

Visto il parere favorevole di regolarità contabile espresso ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267 dd. 18/08/2000 dal Responsabile del Servizio Finanziario;

Con votazione unanime palesemente espressa;

DELIBERA

1. di richiamare la relazione in premessa quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di adottare l'allegato PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2018-2020 ed ELENCO ANNUALE, il PROGRAMMA BIENNALE DEGLI ACQUISTI DI BENI E DI SERVIZI 2018-2019 le relative schede allegate come elencate in relazione, che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;

Ravvisata l'urgenza, con successiva votazione unanime e favorevole palese

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 1 comma 19 L.R. 11.12.03 n. 21, e successive modificazioni ed integrazioni.

Scheda 1: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2018-2020
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI DOBERDÒ DEL LAGO
QUADRO DELLE RISORSE DISPONIBILI

TIPOLOGIA RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità finanziaria Primo anno 2018	Disponibilità finanziaria Secondo anno 2019	Disponibilità finanziaria Terzo anno 2020	Importo Totale
Entrate aventi destinazione vincolata per legge	150.000,00	875.540,00	3.870.000,00	4.895.540,00
Entrate acquisite mediante contrazioni di mutuo	0,00	0,00	0,00	0,00
Entrate acquisite mediante apporti di capitali privati	0,00	0,00	0,00	0,00
Trasferimento di immobili art. 53, commi 6-7 D.Lgs. 163/2006	0,00	0,00	0,00	0,00
Stanziamento di bilancio	0,00	0,00	0,00	0,00
Altro <i>(fondo ordinario investimenti da Regione e UTI)</i>	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTALI	150.000,00	875.540,00	3.870.000,00	4.895.540,00

	Importo (in euro)
Accantonamento di cui all'art.12 comma 1 del DPR 207/2010 riferito al primo anno	4.500,00

Il responsabile del programma

.....

Scheda 2: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2018-2020

DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI DOBERDÒ DEL LAGO

ARTICOLAZIONE COPERTURA FINANZIARIA

N. PROG. R.	COD. INT. AMM.NE	CODICE ISTAT			CODICE NUTS	TIPOLOGIA	CATEGORIA	DESCRIZIONE INTERVENTO	PRIORITA'	STIMA DEI COSTI DEL PROGRAMMA				CESSIONE IMMOBILIARE Si/No	APPORTO DI CAPITALE PRIVATO	
		REG	PROV	COM						PRIMO ANNO 2018	SECONDO ANNO 2019	TERZO ANNO 2020	TOTALE		IMPORTO	TIPOLOGIA
1	LP.16.03	03	10	03		07 - manutenzione straordinaria	A01 01 STRADAL I	Ripristino funzionale di un tratto della viabilità comunale di accesso alla frazione di Visintini, a salvaguardia del transito e della pubblica incolumità.	1	150.000,00	0,00	0,00	150.000,00	NO		
2	LP.15.03	03	10	03		07 - manutenzione straordinaria	A05 12 SPORT E SPETTACOLO	Riqualificazione energetica della palestra comunale	1	0,00	120.000,00	1.220.000,00	1.340.000,00	NO		
3		03	10	03		07 - manutenzione straordinaria	A05 08 - EDILIZIA SOCIALE E SCOLASTICA	Lighting Solutions	2	0,00	100.000,00	100.000,00	200.000,00	NO		
4	LP.08.03	03	10	03		07 - manutenzione straordinaria	A05 08 - EDILIZIA SOCIALE E SCOLASTICA	Manutenzione straordinaria scuola elementare e scuola materna	1	0,00	135.540,00	0,00	135.540,00	NO		
5		03	10	03		07 - manutenzione straordinaria	A05 08 - EDILIZIA SOCIALE E SCOLASTICA	Riqualificazione energetica e adeguamento della scuola elementare	1	0,00	520.000,00	0,00	520.000,00	NO		
6	LP.15.01	03	10	03		07 - manutenzione straordinaria	A05 35 IGIENICO SANITARIO	Adeguamento sistema smaltimento acque meteoriche	2	0,00	0,00	300.000,00	300.000,00	NO		

7		03	10	03		09 - ampliame nto	A 03 16 - PRODUZI ONE E DISTRIBU ZIONE DI ENERGIA NON ELETTRI CA	Ampliamento rete gas	2	0,00	0,00	300.000,00	300.000,00	NO		
8		03	10	03		07 - manutenzi one straordinar ia	A01 01 - STRADAL I	Manutenzione sedi stradali, ripristino e realizzazione di marciapiedi e di sistemi per lo scolo delle acque piovane	2	0,00	0,00	800.000,00	800.000,00	NO		
9		03	10	03		06 - manutenzi one	A05 08 - EDILIZIA SOCIALE E SCOLAST ICA	Adeguamento di percorsi, aree in comune, parcheggi, accessi e recinzioni nell'area comprensiva di complesso scolastico, palestra e campo giochi.	3	0,00	0,00	100.000,00	100.000,00	NO		
10		03	10	03		07 - manutenzi one straordinar ia	A05 12 - SPORT E SPETTAC OLO	Campo sportivo: adeguamento generale della struttura	2	0,00	0,00	600.000,00	600.000,00	NO		
11		03	10	03		06 - manutenzi one	A05 37 - TURISTIC O	Paludario e percorsi aree naturali - interventi di adeguamento e miglioramenti per la fruibilità	3	0,00	0,00	100.000,00	100.000,00	NO		
12		03	10	03		09 - ampliame nto	A05 31 - CULTO	Ampliamento cimitero di Doberdò	2	0,00	0,00	350.000,00	350.000,00	NO		
TOTALI										150.000,00	875.540,00	3.870.000,00	4.895.540,00			

Il responsabile del programma

**Scheda 2b: VARIAZIONE N. 1 - PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2018-2020
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI DOBERDÒ DEL LAGO**

Elenco degli immobili da trasferire art. 21, comma 5, del d. lgs. 50/2016

Elenco degli immobili da trasferire art. 21, comma 5, del d. lgs. 50/2016				Arco temporale del programma - Valore stimato		
Riferimento intervento (1)	Descrizione immobile	Solo diritto di superficie	Piena proprietà	1° anno	2° anno	3° anno
Nessun intervento.						

(1) Viene riportato il numero progressivo dell'intervento di riferimento

Il responsabile del programma

.....

**Scheda 3: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2018/2020
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI DOBERDÒ DEL LAGO
ELENCO ANNUALE**

Cod. Int. Amm.ne	CODICE UNICO INTERVENTO (CUI)	CUP	DESCRIZIONE INTERVENTO	CPV	RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO		Importo annualità	Importo totale intervento	FINALITA'	CONFORMITÀ		Verifica vincoli ambientali	Priorità	STATO PROGETTAZ IONE approvata	Stima tempi di esecuzione	
					Nome	Cognome				Urb (S/N)	Amb (S/N)				Trim/Ann o Inizio Lavori	Trim/Ann o Fine Lavori
LP1603	81000450312 201700001	G47H16000 930002	Ripristino funzionale di un tratto della viabilità comunale di accesso alla frazione di Visintini, a salvaguardia del transito e della pubblica incolumità.	45262620-3	Monica	Romanut	150.000,00	150.000,00	CPA	S	N	1	SF	2/2018	4/2018	
TOTALI							150.000,00	150.000,00								

Il responsabile del programma

.....

Scheda 3A: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2018-2020
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI DOBERDÒ DEL LAGO
ELENCO LAVORI RILEVANTI DI IMPORTO INFERIORE A 100.000 €

N. Progr.	Cod. Int. Amm. Ne	Tipologia	Categoria	Descrizione Intervento	Codice CUP	Priorità	tipologia RISORSE previste	Costi eventualmente già sostenuti	STIMA DEI COSTI DEL PROGRAMMA			
									PRIMO ANNO 2018	SECONDO ANNO 2019	TERZO ANNO 2020	TOTALE
1		07 - completamento	A05 08 - EDILIZIA SOCIALE E SCOLASTICA	Ripristino edificio scuola media a seguito diffinità riscontrate a conclusione dei lavori di ampliamento.		1	Altro (fondo ordinario investimenti da Regione e UTI)	0,00	60.000,00	0,00	0,00	60.000,00
2	LP.16.05	06 - manutenzione	A05 33 DIREZIONALE AMMINISTRATIVO	Miglioramento dell'efficienza energetica della sede comunale.	G44B15000290002	1	€ 10.426,66 fondo ordinario investimenti da Regione e UTI; € 88.573,34 entrate aventi destinazione vincolata per legge	0,00	99.000,00	0,00	0,00	99.000,00
3		06 - manutenzione	A05 08 - EDILIZIA SOCIALE E SCOLASTICA	Realizzazione linde presso Centro Civico di Jamiano		2	Altro (fondo ordinario investimenti da Regione e UTI)	634,40	12.365,60	0,00	0,00	13.000,00
4		06 - manutenzione	A06 90 ALTRE INFRASTRUTTURE PUBBLICHE	Realizzazione area attrezzata in località Marcottini		2	entrate aventi destinazione vincolata per legge	3.120,15	0,00	46.879,85	0,00	50.000,00
5		06 - manutenzione	A05 37 - TURISTICO	Messa in sicurezza, miglioramento e ripristini presso il Paludario.		2	entrate aventi destinazione vincolata per legge	0,00	0,00	99.000,00	0,00	99.000,00
TOTALI								3.754,55	111.365,60	145.879,85	0,00	261.000,00

La presente scheda è da ritenersi aggiuntiva e non è trasmessa all'Osservatorio in quanto non previsto per lavori inferiori ad € 100.000

Il responsabile del programma

Scheda 4: PROGRAMMA BIENNALE FORNITURE E SERVIZI 2018-2019
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI DOBERDÒ DEL LAGO
(SOLO PER IMPORTI > 40.000 €)

N. PROGR.	COD. INT. AMM.NE	TIPOLOGIA		CODICE UNICO INTERVENTO (CUI)	DESCRIZIONE INTERVENTO	CODICE CPV	Responsabile del Procedimento		importo presunto			Fonte risorse finanziarie
		servizi	forniture				Cognome	Nome	PRIMO ANNO 2018	SECONDO ANNO 2019	TOTALE IMPORTO contrattuale	
1	SF-01	X		81000450312201800000	Servizio di collaudo e vigilanza ai sensi della L.R. n. 12/2016 per la cava Devetachi - successivamente all'emanazione del decreto regionale ai sensi dell'art. 6 comma 1 lett. a) della L.R. n. 12/2016	71350000-6			11.000,00	11.000,00	66.000,00	03
2	SF-02		X	81000450312201800003	Fornitura energia elettrica	65300000-6	Lamberti	Teresa	60.000,00	60.000,00	120.000,00	04
									71.000,00	71.000,00	186.000,00	

Il responsabile del programma

LAVORI DI IMPORTO SUPERIORE AD € 100.000 INCLUSI NELL'ELENCO ANNUALE

LAVORO N. 1

Ripristino funzionale di un tratto della viabilità comunale di accesso alla frazione di Visintini, a salvaguardia del transito e della pubblica incolumità.

CUP: G47H16000930002

DATI GENERALI

Codice lavoro	LP.16.03
Titolo	Ripristino funzionale di un tratto della viabilità comunale di accesso alla frazione di Visintini, Comune di Doberdò del Lago, a salvaguardia del transito e della pubblica incolumità.
Codice CUP	G47H16000930002
Stazione Appaltante	Comune di Doberdò del Lago
Indirizzo S.A.	via Roma, 30 – 34070 Doberdò del Lago (GO)
C.F.	81000450312
P.IVA	00123280315
RUP	geom. Monica Romanut
Telefono	0481.784009
Fax	0481.78160
e-mail	lavoripubblici@com-doberdo-del-lago.regione.fvg.it
PEC	comune.doberdodellago@certgov.fvg.it
Estremi catastali	C.C. Vallone Foglio 3: - pp.cc. 759, 755/2, 758/1, di proprietà di privati - p.c. 982/9 di proprietà del Comune di Doberdò del Lago
Finanziamento	Decreto di concessione DCR/768/PC/ 2016 dd. 04/07/2016 della Protezione civile della Regione. € 150.000,00.
Altri dati	Zona sismica: 3

DESCRIZIONE DEI LAVORI

L'importo previsto per i lavori è pari ad € 90.000,00, oltre ad IVA ed oneri per la sicurezza.

STATO DI FATTO

La strada comunale in loc. Visintini è stata parzialmente chiusa in un tratto a seguito di cedimento del muro di contenimento in pietra fra la stessa strada e le particelle di proprietà privata di cui agli estremi catastali riportati nello schema soprastante. Lo scorrimento di alcuni veicoli pesanti aveva infatti sottoposto le parti arginali ad una situazione di estrema sofferenza causando lo smottamento in alcuni punti del muro di sostegno della scarpata, con lo sgretolamento del sottofondo immediatamente sotto allo strato asfaltato, creando così una situazione di pericolo. La situazione generatasi potrebbe compromettere ulteriormente la sicurezza degli utenti della strada nel tratto arginale suddetto, in quanto si ritiene che il tratto stradale potrebbe essere oggetto di ulteriori cedimenti improvvisi. Il muro di contenimento esistente ha un'altezza massima pari a circa tre metri.

OBIETTIVI, ESIGENZE E BISOGNI DA SODDISFARE

L'obiettivo generale del progetto è il ripristino funzionale e quindi la messa in sicurezza del tratto di viabilità in oggetto. Si prevede che l'intervento consista principalmente nella realizzazione di una nuova opera in cemento armato, eventualmente rivestita in pietra per un tratto di circa 40 m, con funzione di sostegno del tratto stradale interessato dal dissesto. In ogni caso in fase di redazione del progetto di

fattibilità tecnica ed economica (preliminare) potranno essere valutate anche diverse soluzioni, fermo restando l'obiettivo principale, le regole, norme e requisiti tecnici da rispettare.

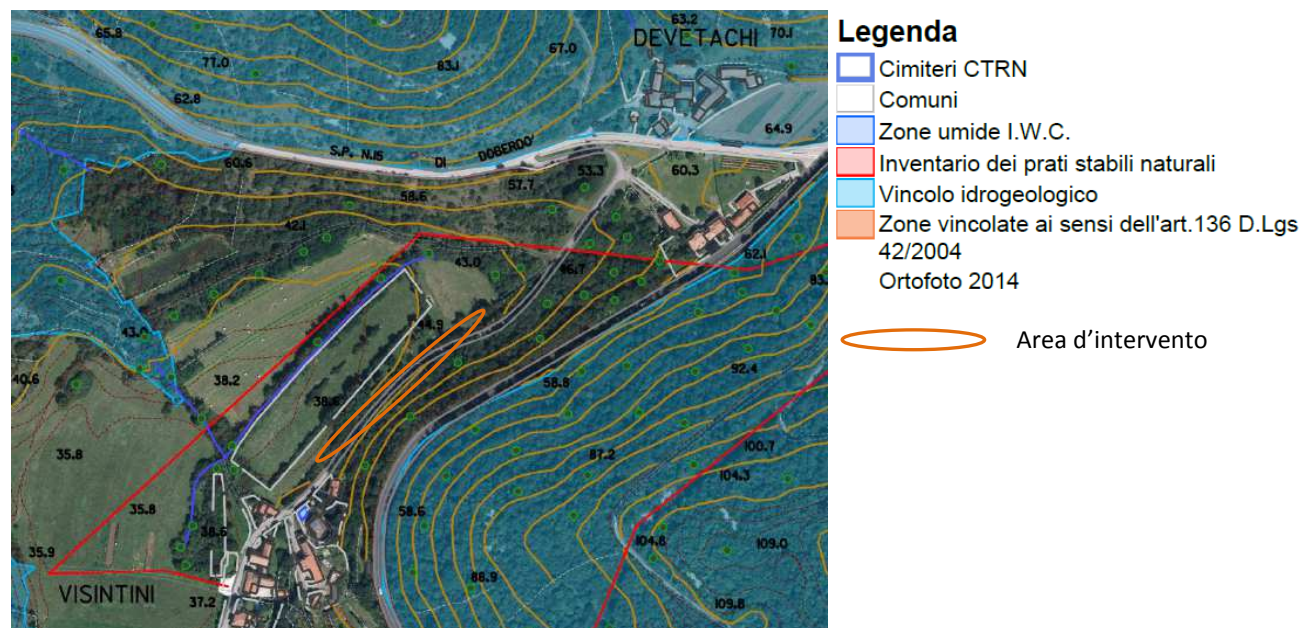
L'intervento necessiterà di accurati approfondimenti tecnico-geologici, eventuali predisposizioni di varianti allo strumento urbanistico comunale vigente, nonché eventuali accordi bonari e/o occupazioni temporanee ed acquisizioni di terreni di proprietà privata.

L'iter espropriativo sarà definito una volta delineata la modalità esatta di intervento, dalla quale dipenderà anche la definizione dell'ingombro della nuova struttura a sostegno della strada.

Al fine di garantire la sicurezza del tratto stradale, si dovrà verificare la possibilità di avvio di iter di urgenza.

VINCOLI

In seguito ad un'analisi del piano regolatore e dei vincoli e fasce di rispetto esistenti si evidenzia l'insussistenza di vincoli per le aree interessate dalle attività progettuali (C.C. Vallone Foglio 3: pp.cc. 759, 755/2, 758/1, p.c. 982/9)



SERVIZI ARCHITETTURA E INGEGNERIA

Con determinazione n. UT 039 dd. 09/06/2017 si approvavano il documento preliminare alla progettazione e la procedura di selezione per i servizi di architettura e ingegneria. L'affidamento dei servizi avrà luogo appena confermati i requisiti previsti.

I servizi previsti riguardano:

- PROGETTAZIONE, DIREZIONE LAVORI E SICUREZZA
- FRAZIONAMENTO correlato alla procedura espropriativa
- RELAZIONE GEOLOGICA con parametrizzazione geotecnica e indagini

In fase successiva si procederà inoltre alla nomina del collaudatore per quanto inerente le strutture.

FINANZIAMENTO

A seguito della pericolosità rilevata nel tratto stradale in oggetto, segnalata agli enti competenti, è stato concesso un contributo pari ad € 150.000,00 con decreto regionale n. 768/PC dd. 04/07/2016, al fine di intervenire con adeguato ripristino.

CRONOPROGRAMMA

Si prevede l'approvazione del progetto definitivo-esecutivo entro il 31/12/2017. Sulla base delle verifiche progettuali, nonché delle tempistiche relative alla modalità di acquisizione della aree da espropriare, sarà possibile definire le tempistiche per l'inizio e la fine dei lavori.

QUADRO ECONOMICO

L'importo complessivo previsto è pari ad € 150.000,00, suddiviso come segue:

A	LAVORI		
a.1	lavori a misura, a corpo, in economia;		90.000,00
a.2	oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta;		3.000,00
	TOTALE LAVORI		93.000,00
B	SOMME A DISPOSIZIONE		
b.1	lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura;		2.000,00
b.2	rilevi, accertamenti e indagini;		0,00
b.3	allacciamenti ai pubblici servizi;		0,00
b.4	imprevisti;		2.700,00
b.5	acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi;		2.632,02
b.6	accantonamento di cui all'ex articolo 133, commi 3 e 4, del codice;		0,00
b.7	spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità; spese per l'incentivo di cui all'art. 113 del codice;		23.940,97
	incentivo art. 113	520,80	
	spese arch/ing inclusa cnpaia	15.735,20	
	piano frazionamento	2.059,20	
	relazione geologica con parametrizzazione e indagini	2.444,00	
	collaudo strutturale	3.181,77	
			tutti gli importi includono spese e contributi previdenziali
b.8	spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione;		0,00
b.9	eventuali spese per commissioni giudicatrici; IVA INCLUSA		0,00
b.10	spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche;		0,00
b.11	spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici;		0,00
b.12	I.V.A., eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge.		25.727,01
	IVA su lavori	20.460,00	
	IVA su spese tecniche	5.267,01	
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		57.000,00
TOTALE A+B			150.000,00

LAVORI INFERIORI AD € 100.000 NON INCLUSI NELL'ELENCO ANNUALE

LAVORO N. 1

**Ripristino edificio scuola media a seguito difformità riscontrate a
conclusione dei lavori di ampliamento.**

RELAZIONE DESCRITTIVA

L'intervento risulta prioritario per poter consegnare la parte ampliata dell'edificio all'istituto scolastico, che ad oggi non ne può usufruire a causa delle difformità rilevate dopo la conclusione dei precedenti interventi di adeguamento ed ampliamento.

E' stata avviata e conclusa la procedura di Accertamento Tecnico Preventivo.

Si prevede una spesa complessiva pari ad € 60.000, da verificarsi in sede progettuale in quanto le modalità di ripristino con i relativi costi potranno essere definiti solamente in fase progettuale da professionisti specializzati.

Gli interventi comunque delineati anche a seguito della procedura di ATP sono i seguenti:

- Rifacimento impermeabilizzazione copertura
- Sostituzione lampade emergenza esterne
- Riprese intonaco e tinteggiatura e finiture varie
- Messa a norma / sostituzione vano gruppo pressurizzazione, inclusi serbatoi attualmente sulla copertura
- Oneri sicurezza
- Servizi architettura e ingegneria (progettazione, sicurezza, DL, adempimenti SCIA per VVFF)

FINANZIAMENTO

I fondi necessari derivano da stanziamento di bilancio, utilizzando il fondo precedentemente destinato per la progettazione della Riqualificazione energetica della palestra, a sua volta finanziato dal fondo ordinario per gli investimenti UTI.

L'intervento è inserito nell'annualità 2018, ma sulla base delle risorse disponibili potrà essere realizzato nell'annualità 2017, preso atto che trattandosi di lavori inferiori ad € 100.000 non è obbligatoria la variante al precedente programma con l'inserimento dell'intervento.

LAVORI INFERIORI AD € 100.000 NON INCLUSI NELL'ELENCO ANNUALE

LAVORO N. 2
MIGLIORAMENTO DELL'EFFICIENZA ENERGETICA DELLA SEDE COMUNALE.
CUP: G44B15000290002

RELAZIONE DESCRITTIVA

Il contributo è stato richiesto per la riqualificazione della sede comunale, previo la realizzazione di due interventi: la riqualificazione della centrale termica e la sostituzione di serramenti, al fine del miglioramento dell'efficienza energetica dell'immobile.

La Centrale Termica del Municipio è composta da una caldaia Unical MB-LP 65 a gas metano da 76 kW utili, installata a metà degli anni '90. La centrale in precedenza era alimentata a gasolio. L'impianto termico è formato da tre circuiti riscaldamento (sindaco, magazzino ed uffici) di cui quello uffici è dotato di valvola miscelatrice a 4 vie motorizzata della Landis & Gyr con un sistema di termoregolazione. All'interno del Municipio sono presenti delle valvole termostatiche installate sui radiatori.

Vista l'età dell'impianto è necessario prevedere una riqualificazione tecnologica con il rifacimento completo della centrale termica.

In particolare le lavorazioni sono le seguenti:

- Demolizione dell'impianto termico ed elettrico esistente e conferimento in discarica autorizzata.
- Opere murarie, compresa una apertura di aerazione a filo soffitto.
- Inertizzazione del serbatoio di gasolio esistente da parte di una ditta autorizzata con relativa certificazione.
- Installazione di un nuovo generatore di calore a basamento a condensazione di primaria marca, completo di pompa primaria elettronica, scambiatore a piastre di separazione e sicurezze INAIL.
- Nuovo collettore di mandata e ritorno per n. 3 circuiti, comprese le valvole miscelatrici a tre vie, raccorderia e valvolame.
- Installazione di nuove pompe di circolazione elettroniche a rotore bagnato a servizio dei tre circuiti.
- Nuovo camino in acciaio inox monoparete posto all'interno della canna fumaria esistente, di lunghezza circa 11 m.
- Nuovo impianto e quadro elettrico di centrale termica comprendente gli interruttori di protezione delle linee di alimentazione, le centraline di termoregolazione e sonde di temperatura negli ambienti riscaldati.

Per quanto inerente l'intervento di sostituzione dei serramenti, invece, si ritiene necessario sostituire tutti i serramenti che risultano ammalorati e privi di qualsiasi sistema di isolamento.

Si prevede quindi di effettuare:

- Rimozione di serramenti esterni, compresi ponteggi, smaltimenti.
- Fornitura e posa di nuovi serramenti esterni, con adeguati sistemi di isolamento, incluse opere edili correlate.

Si sottolinea che l'intervento è incluso nel PAES (Piano d'Azione per l'Energia Sostenibile), approvato dal consiglio comunale, nell'individuazione delle azioni per il miglioramento dell'efficienza energetica su alcuni dei propri edifici.

QUADRO ECONOMICO

L'importo complessivo previsto è pari ad € 99.000,00, suddiviso come segue:

A	LAVORI	
a.1	lavori a misura, a corpo, in economia;	59.000,00
a.2	oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta;	2.000,00
	TOTALE LAVORI	61.000,00
B	SOMME A DISPOSIZIONE	
b.1	lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura;	0,00
b.2	rilievi, accertamenti e indagini;	0,00
b.3	allacciamenti ai pubblici servizi;	0,00
b.4	imprevisti;	2.086,32
b.5	acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi;	0,00
b.6	accantonamento di cui all'articolo 133, commi 3 e 4, del codice; (ai sensi del comma 7 possono essere utilizzate anche le somme di cui alla voce b.4)	0,00
b.7	spese di cui agli articoli 90, comma 5, e 92, comma 7-bis, del codice, spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, l'importo relativo all'incentivo di cui all'articolo 92, comma 5, del codice, nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente;	17.356,21
	spese arch/ing (vedi schema parcella)	16.136,21
	incentivo art. 92	1.220,00
b.8	spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione;	0,00
b.9	eventuali spese per commissioni giudicatrici; IVA INCLUSA	457,50
b.10	spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche;	0,00
b.11	spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici;	0,00
b.12	I.V.A., eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge.	18.099,97
	IVA su lavori	13.420,00
	IVA su spese tecniche	3.549,97
	ANAC	30,00
	pratica INAIL	1.100,00
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	38.000,00
TOTALE A+B		99.000,00

CRONOPROGRAMMA

FASE / mesi	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
preparazione e avvio procedura affidamento servizi arch/ing	■	■																
affidamento servizi arch/ing		■																
preparazione e consegna progetto preliminare			■	■														
approvazione progetto preliminare				■														
preparazione e consegna progetto definitivo-esecutivo					■	■	■											
approvazione progetto definitivo-esecutivo								■										
preparazione e avvio procedura affidamento lavori								■	■									
affidamento lavori										■	■							
inizio - fine lavori												(*)	■	■	■			
certificato regolare esecuzione																■		
saldo liquidazioni e rendicontazione																	■	■

(*) Riscontata la necessità di effettuare i lavori in un periodo in cui non sia necessaria l'accensione della caldaia, l'inizio dei lavori potrebbe variare a seconda delle esigenze. Si definisce pertanto che la durata massima dell'intervento, a partire dall'ottenimento del contributo sino alla rendicontazione finale, sia pari a mesi 24.

In rapporto alla specifica tipologia e alla dimensione dei lavori da progettare, è prevista l'omissione del livello di progettazione definitivo, garantendo che la progettazione esecutiva contenga tutti gli elementi previsti ed i requisiti ai sensi dell'art. 93 comma 2 del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm. ed ii.

FINANZIAMENTO

Con deliberazione della giunta comunale n. 52 dd. 29/10/2015 si autorizzava il Sindaco a presentare e sottoscrivere domanda di contributo per lavori in territorio montano di miglioramento della viabilità e delle infrastrutture comunali, di ristrutturazione e manutenzione edilizia, restauro e risanamento conservativo di immobili di proprietà comunale, ai sensi del D.P.Reg. 8 ottobre 2015, n. 0208/Pres.

In data 30/10/2015 si trasmetteva alla Regione AFVG apposita richiesta di contributo per complessivi € 99.000,00 per l'intervento in oggetto, come sotto specificato.

Con decreto regionale n. 1002/SG dd. 29/11/2016 è stata confermata la concessione di contributo pari ad € 88.573,34. L'importo restante di € 10.427,66 è invece a carico dell'amministrazione comunale. Nel 2017 si prevede l'affidamento e l'avvio dell'iter del servizio di progettazione.

LAVORI INFERIORI AD € 100.000 NON INCLUSI NELL'ELENCO ANNUALE

**LAVORO N. 3
CENTRO CIVICO DI JAMIANO: INTERVENTO DI REALIZZAZIONE DI LINDE
A CONTINUAZIONE DELLA COPERTURA ESISTENTE.**

RELAZIONE DESCRITTIVA

Presso lo stabile in oggetto si intende procedere alla realizzazione di linde sui lati lunghi dell'edificio principale. Infatti, attualmente la copertura è limitata al perimetro della struttura e la mancanza di linde, oltre al passaggio interno dei sistemi di scolo dell'acqua piovana, crea molti disagi e problemi manutentivi.

Valutato quanto sopra, sono stati richiesti ulteriori preventivi per valutare invece il possibile costo di una linda più adatta al fabbricato esistente, quindi con manto in coppi, con struttura in legno e possibilmente realizzata in continuità con la falda esistente, andando a prolungarla anziché realizzare una tettoia separata.

Vista la tipologia di intervento da effettuarsi, inoltre, è stato contattato un professionista in quanto, trattandosi di intervento strutturale, si è constatata la necessità di procedere anche alla redazione di adeguato progetto, calcoli e deposito iniziale ai sensi dell'art. 5 comma 3 bis lett. b L.R. 16/2009 (interventi di limitata importanza statica), oltre all'eventuale direzione lavori, relazione fine lavori e asseverazione finale.

Con determinazione n. 072/2016 sono stati affidati i servizi di architettura e ingegneria. Con deliberazione della giunta comunale n. 71/2016 si approvava il progetto di realizzazione delle linde in oggetto presso l'area del Centro Civico Kremenjak di Jamiano.

In base alla L.R. 19/2009 e s.m.i. l'intervento relativo alla realizzazione delle linde, come da progetto presentato, presenta una rilevanza edilizia in quanto soggetto ad edilizia libera come previsto dall'art. 16 comma 1 lettera u bis): interventi su edifici esistenti volti alla realizzazione di cornicioni o sporti di linda, canne fumarie e torrette da camino.

Il progetto è stato depositato al n. di archivio 000448 dd. 28/12/2016 presso la Regione FVG – Direzione centrale infrastrutture, mobilità, pianificazione territoriale e lavori pubblici, sede di Gorizia.

L'intervento è inserito nell'annualità 2018, ma sulla base degli spazi finanziari disponibili potrà essere realizzato nell'annualità 2017, preso atto che trattandosi di lavori inferiori ad € 100.000 non è obbligatoria la variante al precedente programma con l'inserimento dell'intervento.

QUADRO ECONOMICO

L'importo complessivo previsto è pari ad € 30.000,00, suddiviso come segue:

LAVORI		8.905,00
SPESE TECNICHE		936,00
	PROG	520,00
	DL	416,00
IVA LAVORI	22%	1.959,10
IVA SPESE TECNICHE	22%	205,92
IMPREVISTI		993,98
TOTALE		13.000,00

Letto, confermato e sottoscritto - Prebrano, odobreno in podpisano

IL SINDACO - ŽUPAN
Ph. D. Fabio Vizintin

IL SEGRETARIO-TAJNIK
dott./dr. Norberto Fragiacomò